ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО

ГОЕ ПОЛУГОДЕ 1962 Г.

1. Закон от 19-го февраля 1962 г. об изменении некоторых положений гражданского процессуального кодекса (Журн. Зак. № 10, ст. 46)

Введенные цитируемым законом изменения положений гражданского процессуального кодекса относятся, в частности, к следующим вопросам: 1) родовая подсудность гражданских дел, 2) замещение сторон представителями, 3) усовершенствование исполнительного производства, 4) юрисдикция польских судов, а также условия признания и исполнения решений иностранных судов.

1) Закон расширил пределы родовой подсудности дел по имущественным правам уездным судам, к компетенции которых отнесены дела с ценой иска до ста тысяч злотых также и в тех случаях, когда одной из сторон является Казна или другой субъект, подлежащий юрисдикции государственного арбитража.

2) Подвергавшаяся неоднократным изменениям ст. 79 гпк (ср. в частности, декрет от 23-го апреля 1953 г. об изменении некоторых положений гражданского процессуального кодекса, Журн. Зак. № 23, ст. 90, и декрет от 2-го июня 1954 г.

о судебном представительстве органов власти, учреждений, государственных организаций и предприятий, Журн. Зак. № 25, ст. 93) частично изменена новым законом, который определяет, что представителем государственного органа, организации обобщественного хозяйства или общественной организации может быть также их работник или назначенный вышестоящим органом работник этого органа либо другой подчиненной ему организации. По делам из трудового правоотношения и о возмещении ущерба, вытекающего из несчастного случая при работе, представителем работника может быть также представитель профсоюза, членом которого состоит участник процесса. По алиментным делам представителем стороны, притязавшей на получение алиментов, может быть также представитель компетентного по делам социального обеспечения органа президиума народного совета или общественной организации, целью которой является оказание помощи семье.

3) Закон существенным образом изменил подвергавшуюся и ранее изменениям ст. 517 гпк (ср. декрет от 23-го апреля 1953 г., цитируемый выше, и закон от 28-го марта 1958 г., Журн. Зак. № 18, ст. 75). В соответствии с изменениями, введенными законом, судебный исполнитель вправе требовать от сторон представления в указанный срок устных или письменных выяснений, а также затребовать необходимые для исполнения судебного решения информации от государственных учреждений, государственных и общественных организаций, а равным образом от физических и юридических лиц, не участвующих в процессе. По делам о взыскании алиментных средств и сумм, причитающихся Казне или другому субъекту, подлежащему юрисдикции государственного хозяйственного арбитража, или же сельскохозяйственному производственному кооперативу, судебный исполнитель обязан в силу закона провести надлежащее расследование с целью определения заработка и имущественного положения должника. В случае выявления имущества должника, подлежащего обращению на него взыскания, судебный исполнитель обязан арестовать это имущество и уведомить об этом взыскателя. Судебный исполнитель обязан также уведомить взыскателя об отрицательных результатах произведенного расследования. Если принятые судебным исполнителем меры не принесут желаемых результатов, то органы Гражданской Милиции обязаны произвести по требованию судебного исполнителя соответствующее расследование с целью установления места работы должника, а по делам о взыскании алиментов — также установления местожительства должника. Эта последняя обязанность лежит, в случае деловзыскания алиментов, также и на компетентных по делам социального обеспечения органах президиумов народных советов. За отказ без основательных причин в предоставлении судебному исполнителю информации, о которых речь была выше, закон угрожает штрафом в размере до двух тысяч злотых, назначаемым судебным исполнителем по собственной инициативе или по просьбе взыскателя. Если информации были затребованы от юридического лица или другой организации, наказанию подлежит работник, ответственный за предоставление информации или выяснений, а если установление, кто является таким работником, затруднительно — руководитель данной организации. Вступившее в законную силу постановление, судебного исполнителя о назначении штрафа, подлежит исполнению в порядке исполнения судебных решений. Наказание штрафом не освобождает от уголовной ответственности за неисполнение служебных обязанностей или превышение власти (ст. 517S которой был дополнен кодекс). Постановление судебного исполнителя о назначении штрафа может быть обжаловано в суд, который выносит решение по рассмотрении жалобы в судебном заседании.

Существенное значение для ускорения исполнения судебных решений по искам о взыскании сумм за исполненную работу и из денежных обязательств имеют введенные законом изменения положений об аресте вознаграждения из трудового

отношения или из договора подряда. В соответствии с измененной ст. 657 гпк арест судебным исполнителем обязывает и в дальнейшем., даже если после постановления об аресте должник вошел в новое трудовое отношение или если ним был заключен новый договор подряда., или если предприятие перешло к другому лицу, которому было известно об аресте. В случае расторжения трудового отношения с должником предприятие обязано указать об аресте вознаграждения в выданном должнику удостоверении о работе и, если новое место работы должника ему известно, оно обязано переслать на новое место работы постановление судебного исполнителя и уведомить об этом как судебного исполнителя, так и должника. Последствия пере-сылки такого уведомления наступают с момента получения его на новом месте работы должника, где его вознаграждение подлежит аресту. В случае, когда работник принят на работу на предприятие без удостоверения о работе, а предприятие узнает о том, что работник прежде работал на другом предприятии, оно обязано уведомить прежнее предприятие о принятии работника на работу с целью установления, под-лежит ли аресту вознаграждение работника. Закон угрожает штрафом в размере до двух тысяч золотых руководителю предприятия, не исполнившему обязанностей, вытекающих из ст. 657 гпк. Разумеется, что штраф не освобождает от ответственности согласно общим положениям об ущербе, причиненном кредитору вследствие неисполнения обязанности.

Некоторые изменения введены законом также в очередность удовлетворения претензий при разделе суммы, полученной в результате исполнения судебного ре-шения путем реализации, движимости и недвижимости ; привилегированными являют-ся претензии из трудовых отношений, алименты, пенсии, выплачиваемые, как воз-мещение за причинение расстройства здоровья, утрату трудоспособности и т.п.

И, наконец, следует отметить, что новый закон затрагивает также производство по делам об аннулировании брака и по бракоразводным делам. В этой материи закон вводит положение, что по требованию одного из супругов или по собственной инициа-тиве суд выносит решение об обязанности участвовать в удовлетворении нужд семьи в продолжение процесса и о способе опеки в течение этого времени над общими детьми супругов. По требованию одного из супругов суд также выносит постановление о способе пользования супругами общей квартирой в продолжение процесса и о вы-даче супругу, покидающему квартиру, необходимых ему предметов.

4) см. раздел об изменении гражданского международного процессуального права.

2. Во исполнение делегации закона от 14 июля 1961 г. о землеустройстве в городах и поселках (Журн. Зак. № 32, ст. 159) в первом полугодии 1962 г. были изданы следующие исполнительные распоряжения:

1) Распоряжение Совета Министров от 16 февраля 1962 г. о пользовании не-которыми строениями и сооружениями держателями права на вечное пользование землей (Журн. Зак. № 13, ст. 58).

Распоряжение определяет основания установления оплат, вносимых держателя-ми права на вечное землепользование за использование ими строений и других сооружений, находящихся на земельном участке, отданном в вечное пользование, неподлежащих продаже.

2) Распоряжение министра коммунального хозяйства от 26 января 1962г. опере-ходе некоторых прав на землю в право вечного пользования или пользования (Журн. Зак. № 15, ст. 67).

В соответствии с положениями этого распоряжения в право вечного пользования преобразованы следующие права на землю, принадлежащие физическим и юриди-

ческим лицам, не являющимся государственными органами и общественными организациями в понимании закона о землеустройстве в городах и поселках., а также жилищно-строительным кооперативам: А) право временной собственности, Б) право пользования, установленное как вечное право на землю на основе декрета от 10-го декабря 1952 г. об уступке государством недвижимого несельскохозяйственного имущества под строительство индивидуальных односемейных домов (Журн. Зак. № 49з ст. 326), В) право застройки, установленное на основе декрета от 26-го октября 1945 г. о праве застройки (Журн. Зак. № 50, ст. 280), Г) право вечной аренды., право застройки и право временной собственности., установленные на основе декрета от 26-го октября 1945 г. о праве собственности и пользования земельными участками в черте столичного города Варшавы (Журн. Зак. № 50, ст. 279).

В право пользования преобразованы следующие права на землю., принадлежащие общественным организациям: а) права, указанные выше в п.п. 1, 3 и 4, б) право управления и пользования государственными землями., установленное на основе декрета от 26 апреля 1949 г. о приобретении и передаче недвижимостей., необходимых для реализации народнохозяйственных планов (Журн. Зак. от 1952 г. № 4, ст. 31) или на основе декрета от 8 марта 1946 г. о покинутом и оставленном немцами недвижимом имуществе (Журн. Зак. № 13, ст. 87 с последующими изменениями) , в) право многолетней аренды государственных земельных участков установленное на основе декрета от 6-го декабря 1946 г. о передаче государством несельскохозяйственного имущества на территории Возвращенных земель и бывшего свободного города Гданьска (Журн. Зак. № 70, ст. 389 с последующими изменениями).

Право управления и *пользования*, установленное на основе вышеуказанных декретов в пользу юридических лиц, не являющихся государственными органами, учреждениями и предприятиями, ни общественными организациями в понимании закона., или в пользу жилищно-строительных кооперативов становится правом вечного пользования если находящиеся на земельном участке строения были приобретены пользователями от государства или воздвигнуты ими за собственный счет. Аналогичным образом решен вопрос многолетней аренды государственных земельных участков вышеуказанными субъектами.

Продолжительность вечного пользования, возникшего вследствие преобразования прежнего права соответствует продолжительности прежнего права, а если это право было вечным, продолжительность вечного пользования составляет 99 лет, считая с момента возникновения прежнего права, если прежнее право было установлено на неопределенное время, продолжительность вечного пользования определит орган жилищного хозяйства в соответствии с положениями ст. 13 закона о землеустройстве а городах и поселках.

3) Распоряжение Совета Министров от 22-го марта 1962 г. о порядке возмещения за изъятие права вечного пользования (Журн. Зак. № 26, ст. 118).

В соответствии с распоряжением взамен за отчужденное право вечного пользования приобретается право: а) на возмещение в форме передачи владельцу с его согласия права вечного пользования на другом незастроенном участке, предназначенном для той же цели, для которой был предназначен отчужденный участок, б) на возмещение за строения, сооружения и другие составные части недвижимости, воздвигнутые или приобретенные лицом, право которого подлежит изъятию, а также на возмещение за посевы, посадки, урожай и плантации многолетних культур, находящихся на отчуждаемом участке. В случае, если лицо, право которого подлежит изъятию, не выразит согласия на передачу ему права вечного пользования на другом участке, или в случае, когда установление такого права является невоз-

возможным по другим причинам; лицу., право которого подлежит изъятию, кроме возмещения стоимости водвигнутых им строений; сооружений и других составных частей недвижимости; причитается денежное возмещение; размер которого устанавливается в порядке; предусмотренном законом от 12-го марта 1958 г. о порядке принудительного отчуждения недвижимостей (Журн. Зак. от 1961 г. № 18; ст. 94). Возмещение это составляет такую часть возмещения; которая; отвечая неиспользованному периоду вечного пользования; причиталась бы в соответствии с указанным законом за отчуждение этого участка. Возмещение не причитается за строения; сооружения и другие составные части недвижимости; водвигнутые вопреки договору вечного пользования; если они не были включены в заявку на отчуждение; а также за строения; сооружения и другие составные части недвижимости; водвигнутые держателем права на вечное пользование без разрешения строительной администрации; и за издержки в связи с участком; понесенные в целях; заведомо противоречащих назначению участка. Держатель права вечной собственности может; однако; забрать за собственный счет строения; сооружения и другие составные части недвижимости; за которые он не получает возмещения.

В отношении юридических лиц распоряжение определяет; что передача права вечного пользования на другом участке такому юридическому лицу, не являющемуся государственным органом; учреждением или предприятием; а ни общественной организацией; может иметь место только с согласия воеводского народного совета.

4) Распоряжение министра юстиции от 4-го апреля 1962 г. о порядке исполнения судебных решений в отношении права вечного пользования. (Журн. Зак. № 26; ст. 122).

Предписывая соответствующее применение положений гражданского процессуального кодекса об исполнении судебных решений в отношении недвижимости; распоряжение кроме того нормирует и некоторые отличительные черты исполнительного производства в этом случае.

5) Распоряжение министра юстиции от 3 апреля 1962 г. о земельных кадастрах (вечных книгах) для государственных земель, отданных на вечное пользование и для строений на таких землях, являющихся отдельными недвижимостями, а также о судебных пошлинах при заявлениях о внесении в кадастр записи о вечном пользовании и собственности на строение (Журн. Зак. № 29, ст. 134).

б) Распоряжение Совета Министров от 31-го мая 1962 г. о передаче земельных участков в городах и поселках (Журн. Зак. № 35, ст. 159).

Распоряжение издано на основе ст. 11 ч. 3 закона от 14-го июля 1961 г. о землеустройстве в городах и поселках (Журн. Зак. № 32, ст. 159) и делегаций, содержащихся в других законах.

Распоряжение нормирует вопросы передачи земельных участков между государственными организациями без изменения способа пользования, передачи участков, являющихся собственностью общественных организаций, государственным организациям, занимается вопросом погашения права пользования и расчетов в случае передачи участка.

3. Распоряжение Совета Министров от 16-го марта 1962 г. о полезных ископаемых, добыча которых подлежит горному праву и о добыче полезных ископаемых владельцем земельного участка для собственных нужд (Журн. Зак. № 19, ст. 80).

Распоряжение было издано во исполнение делегаций, содержащихся в ст. 1 ч. 4 и ст. 6 декрета о горном праве от 6-го мая 1953 г. (Журн. Зак. от 1961 г. № 23, ст. ИЗ).

Распоряжение содержит исчерпывающую номенклатуру полезных ископаемых, добыча которых подлежит горному праву.

Владелец земельного участка имеет право без необходимости получения разрешения добывать в границах своего участка некоторые полезные ископаемые с целью удовлетворения собственных потребностей и потребностей проживающей с ним семьи без права продажи или уступки добытых ископаемых третьим лицам. Он может добывать полезные ископаемые также с целью реализации общественных обязательств и повинностей. Добыча полезных ископаемых владельцем земельного участка может производиться открытым методом. В § 3 рассматриваемого распоряжения указаны полезные ископаемые, добыча которых для собственных потребностей владельца земельного участка разрешается без необходимости получения позволения. Владелец участка не может, однако пользоваться этим правом, если право добычи определенного полезного ископаемого на данном участке принадлежит исключительно горному предприятию, получившему горный отвод.

Распоряжение определяет также обязанности владельца земельного участка в отношении устройства места добычи ископаемых таким образом, чтобы была обеспечена охрана человеческой жизни и здоровья, а также общественного интереса.

Со дня вступления в действие этого распоряжения утратило силу распоряжение Совета Министров от 13-го декабря 1954 г. о полезных ископаемых, разведка и добыча которых подлежат горному праву (Журн. Зак. № 5, ст. 12).

4. Закон от 31-го мая 1962 г. — Изобретательское право (Журн. Зак. № 33з ст. 156)

Закон нормирует отношения в области изобретений, технических усовершенствований и рационализаторских проектов. Закон не относится к научным методам и открытиям, к новым родам и видам растений и животных, методам лечения заболеваний в области медицины, ветеринарии и фитопатологии, а также к усовершенствованиям в области администрации. Закон не нарушает постановлений, содержащихся в международных соглашениях. Иностранцы пользуются правами в области изобретательства на основе международных соглашений, обязывающих Польшую Республику, или на началах взаимности. Авторство изобретательского проекта принадлежит его создателю или создателям. Право на изобретение и на его применение удостоверяется выдачей патента. Патенты и авторские свидетельства не выдаются на изобретения, применение которых противоречило бы действующему праву или общественному порядку, а также на пищевые продукты, фармацевтические средства и вещества, полученные химическим путем. Это положение не ограничивает, однако, возможности выдачи патента и авторского свидетельства на способы производства пищевых продуктов и веществ, получаемых химическим путем. Таким способом не является смещение известных составных частей. Путем получения патента приобретает право на исключительное использование изобретения с целью заработка или в интересе своей профессии. Это право распространяется на территорию всего государства и действует в течение пятнадцати лет со дня подачи заявки в Патентное управление. Лицо, которому принадлежит патент на изобретение, не может получить дополнительный патент на усовершенствование или дополнение этого изобретения, если они имеют признаки изобретения, но не могут применяться самостоятельно. Дополнительный патент теряет силу одновременно с основным патентом, если основной патент не теряет своей силы вследствие причины, не влияющей на изобретение, на которое выдан дополнительный патент. В этом случае дополнительный патент становится самостоятельным и сохраняет свою силу в течение времени, на которое был выдан основной патент.

Закон подробно нормирует вопросы, связанные с получением патента и авторского свидетельства (ст. 23—28). Следует заметить, что граждане иностранных

государств, состоящих членам Международного Союза Защиты Промысловой Собственности, а также граждане других государств., если они имеют местожительство или ведут действительное и серьезное промышленное или торговое предприятие в одном из государств, состоящем членом этого Союза пользуются на основании положений, изложенных в международных соглашениях., преимущественным правом на получение патента в Польше., если изобретение будет заявлено в Патентное управление в течение двенадцати месяцев, считая со дня первого непорочного заявления изобретения с целью его охраны в одном из этих государств.

Патентообладатель обязан в течение трех лет со дня получения патента начать реализацию изобретения в Польше в объеме., отвечающем потребностям народного хозяйства и до момента погашения патента использовать изобретение надлежащим образом. Использованием изобретения считается также его использование другими лицами на основании лицензии. В отношении изобретений которые не могут быть использованы до создания соответствующих условий., трехлетний срок исчисляется со дня создания этих условий.

Закон регулирует вопросы совместной собственности на права из патента., договора на лицензию и сублицензию., а также из принудительной лицензии.

Право на изобретение., сделанное не в порядке служебного задания или договора (неслужебное изобретение), и права из патента на такое изобретение могут в целом или в части являться предметом отчуждения и наследования.

В случае заявления изобретения или получения патента и авторского свидетельства лицом., не имеющим на это права., лицо., имеющее право на это изобретение., может требовать отклонения заявки или аннулирования выданного патента и авторского свидетельства, а также передачи ему выданного патента при условии возврата им расходов по заявке изобретения или получению патента и авторского свидетельства. Лицо, заявившее изобретение или получившее патент и авторское свидетельство при отсутствии права на это, обязано на общих началах гражданского права выдать полномочному лицу неосновательно полученные выгоды и возместить причиненный ущерб; кроме того, по требованию полномочного лица оно обязано дать ему удовлетворение путем опубликования соответствующего заявления или судебного решения в периодической печати, а в случае умышленной вины — путем выплаты соответствующей денежной суммы как вознаграждения за моральный вред. Лицо, право которого на исключительное использование изобретения нарушено, может требовать приостановления нарушения, устранения его последствий, выдачи полученных выгод и возмещения ущерба. Виновный в нарушении исключительного права обязан опубликовать в периодической печати соответствующее заявление или судебное решение, а если он действовал умышленно — дать потерпевшему удовлетворение путем выплаты соответствующей денежной суммы как вознаграждения за моральный вред. Претензии из нарушения исключительного права на изобретение погашаются по давности по истечении трех лет. Течение давности приостанавливается на период между подачей заявки в Патентное управление и выдачей патента.

Закон подробно нормирует вопросы, относящиеся к погашению и аннулированию патента. Закон устанавливает также, что права из патента на изобретение, не составляющее собственности государства, могут быть в определенных случаях принудительно отчуждены в пользу государства с целью обороны государства или для выполнения заданий, установленных народнохозяйственными планами. За принудительно отчужденные права выплачивается вознаграждение. Подробные правила будут определены в изданном по этому вопросу распоряжении Совета Министров.

5. Закон от 30-го мая 1962 г. Водное право (Журн. Зак. № 34, ст. 158).

Опубликованный 11-20 июня 1962 г. закон о водном праве вступил в силу по истечении шести месяцев со дня опубликования.

Закон нормирует собственность на воды, принципы планирования водного хозяйства и пользования земельными участками, граничащими с открытыми водоемами. Закон регулирует также вопрос водопользования, подразделяя его на всеобщее, обычное и специального назначения, вопросы, связанные с хозяйственными объектами, в частности, подробно нормируя водно-мелиоративные мероприятия. В особенных разделах закона урегулированы: охрана вод и охрана от наводнений, водные товарищества, водные реестры и кадастры, ограничение права собственности на недвижимость в некоторых случаях водопользования особого назначения, производство по делам о водопользовании. Предпоследний раздел содержит постановления об уголовных санкциях. В заключение закона приведены вводные и заключительные положения.

Воды являются собственностью государства. Однако, стоячие воды в открытых водоемах и воды в колодцах и канавах, могут составлять собственность государства или других субъектов права в соответствии с установленным в ст. 1 § 2 принципом, что собственность на земельный участок распространяется на находящиеся на участке стоячие воды в открытых водоемах и на воды в колодцах и канавах.

Собственники земельных участков, граничащих с открытыми водоемами, обязаны в случае необходимости разрешить свободный доступ к воде либо оставить проход или проезд для свободного движения вдоль берега водоема, а также разрешить приставание и крепление к берегам водоема судов и плотов. Собственникам этих участков причитается вознаграждение.

Грунт, занятый постоянно и естественным образом проточной водой, являющейся собственностью государства, становится собственностью государства в силу закона, а прежнему собственнику принадлежит право на возмещение ущерба (по его просьбе). Грунт, образующийся вследствие скопления ила или осыпавшейся земли, и острова, возникающие в открытых водоемах естественным путем, являются собственностью собственника вод. Все грунты, образовавшиеся во внутренних морских водах вследствие скопления ила или осыпавшейся земли естественным образом, и грунты, образовавшиеся вследствие регулировки берегов этих вод, являются собственностью государства.

Закон налагает на собственников земельных участков, граничащих с водоемами, обязанность не чинить препятствий при заборе в связи со строительством сооружений, необходимых для снабжения водой населения, с участков, граничащих с открытыми водоемами, земли, гальки, песка и камней, при складировании на этих участках строительных материалов и оборудования, а также обязанность дать возможность свободного доступа к строительным объектам водного хозяйства. Собственник земельного участка пользуется правом на возмещение ущерба. Он может также требовать покупки или изъятия данного участка, если в результате указанного его использования этот участок в части или в целом непригоден больше к рациональному использованию по прежнему назначению.

В некоторых случаях водопользования специального назначения (нормированных положениями ст. 42—63 закона) могут иметь место ограничения права собственности на недвижимость или другого вещного права на недвижимость в пользу субъектов, в пользу которых не может наступить изъятие участка на основании положений о правилах и порядке принудительного отчуждения недвижимости в пользу государства. Распоряжение об указанном ограничении может иметь место только в том

случае, если оно необходимо заявителю для водопользования особого назначения на основании разрешения, выданного в силу водного права, а собственник земельного участка не выразит согласия на использование его недвижимости. Если, однако, вследствие этого ограничения недвижимость или ей часть становится непригодной к использованию по прежнему назначению она подлежит по требованию ее собственника покупке государством. Лицо, в пользу которого установлено ограничение права или произведена покупка недвижимости, обязано выплатить возмещение ущерба или цену недвижимости при покупке. Переход права собственности на купленную недвижимость не влияет на вещные права, обременяющие данную недвижимость. На земельных участках, составляющих собственность государства могут быть установлены только ограничения, состоящие в укладке и проведении дренажных путей, закрытых трубопроводов или открытых канав, служащих для протока чистой или сточной воды. Возмещение за ограничение устанавливается в размере действительно причиненного ущерба.

Среди других узаконений закон о водном праве отменяет водный закон от 19 сентября 1922 г. (Журн. Зак. от 1928 г. № 62, ст. 574 с последующими изменениями), декрет от 11 апреля 1947 г. о распространении действующей силы водного закона на всю территории Силезского воеводства (Журн. Зак. № 32, ст. 142), ст. 5 ч. 2 закона от 22 мая 1958 г. о поддержке водно-мелиоративных мероприятий для нужд сельского хозяйства (Журн. Зак. № 31, ст. 136), закон от 31-го января 1961 г. об охране вод от загрязнения (Журн. Зак. № 5, ст. 33).

б. Закон от 28-го июня 1962 г. о пенсионном обеспечении членов сельскохозяйственных производственных кооперативов, а также их семей и домочадцев (Журн. Зак. №37, ст. 165). Текст закона с небольшими сокращениями приводится в этой номере.

Jan Winiarz